

2.1 BALANS

	<u>PER 31-12-2023</u>	<u>PER 31-12-2022</u>
VASTE ACTIVA		
<i><u>MATERIËLE VASTE ACTIVA</u></i>		
Onroerend goed	274.406	290.108
Machines	59	156
Inventaris	694	300
Schepen	<u>103.506</u>	<u>-</u>
	378.665	290.564
TOTAAL VASTE ACTIVA	<u>378.665</u>	<u>290.564</u>
VLOTTENDE ACTIVA		
<i><u>VOORRADEN</u></i>		
Onderhanden werk	<u>-</u>	<u>101.795</u>
	-	<u>101.795</u>
<i><u>VORDERINGEN</u></i>		
Handelsdebiteuren	1.973	225
Sociale premies en belastingen	-	-
Overige overlopende activa	<u>441</u>	<u>432</u>
	<u>2.414</u>	<u>657</u>
<i><u>LIQUIDE MIDDELEN</u></i>	<u>9.660</u>	<u>17.766</u>
TOTAAL VLOTTENDE ACTIVA	<u>12.074</u>	<u>120.218</u>
BALANSTOTAAL	<u>390.739</u>	<u>410.782</u>

	<u>PER 31-12-2023</u>	<u>PER 31-12-2022</u>
EIGEN VERMOGEN		
Kapitaal	91.336	83.167
Onverdeeld resultaat	1.962	8.168
TOTAAL EIGEN VERMOGEN	<u>93.298</u>	<u>91.335</u>
LANGLOPENDE SCHULDEN		
Schulden aan kredietinstellingen	267.405	291.345
TOTAAL LANGLOPENDE SCHULDEN	<u>267.405</u>	<u>291.345</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Aflossingsverplichtingen	24.284	24.284
Sociale premies en belastingen	2.269	2.710
Overige overlopende passiva	3.483	1.108
TOTAAL KORTLOPENDE SCHULDEN	<u>30.036</u>	<u>28.102</u>
BALANSTOTAAL	<u><u>390.739</u></u>	<u><u>410.782</u></u>

2.2 WINST- EN VERLIESREKENING

	<u>2023</u>		<u>2022</u>
<u>OPBRENGSTEN</u>			
Netto-omzet	68.598		64.801
TOTAAL OPBRENGSTEN	68.598		64.801
<u>DIRECTE KOSTEN</u>			
Inkoop goederen	3.051		1.116
TOTAAL DIRECTE KOSTEN	3.051		1.116
	65.547		63.685
<u>KOSTEN</u>			
Externe kosten	-		-
Afschrijvingen	16.045		15.981
Overige bedrijfskosten	37.136		31.313
TOTAAL KOSTEN	53.181		47.294
	12.366		16.391
<u>FINANCIËLE BATEN EN LASTEN</u>			
Financiële lasten	10.404		10.574
FINANCIEEL RESULTAAT	10.404-		10.574-
RESULTAAT UIT NORMALE ACTIVITEITEN	1.962		5.817
<u>BIJZONDERE BATEN EN LASTEN</u>			
Bijzondere baten	-		3.851
Bijzondere lasten	-		1.500
BIJZONDER RESULTAAT	-		2.351
RESULTAAT	1.962		8.168